





Buro Arrendador, único organismo nacional en materia de seguridad arrendataria.

- Nuestra información proviene de la fuente original, gracias a los acuerdos gubernamentales e institucionales que tenemos celebrados.
- Cobertura nacional, USA y otros países.
- Historial Arrendatario, hábitos en el pago de la renta, antecedentes criminales, legales, suplantación de la identidad, datos biométricos, antecedentes penales, civiles, mercantiles, investigación crediticia, todo en un solo reporte.
- Estándares internacionales en seguridad a nivel gubernamental y bancario.

Estricto apego a la ley de protección de datos personales.

PROCESO IDEAL DE RENTA

1

**Investigación de Buro
Arrendador**

2

**Verificación de
capacidad de
pago/referencias
personales**

3

**Contrato de
arrendamiento/regís-
tralo en buro
arrendador**

4

Póliza Jurídica

5

**Registrar
puntualidad en la
renta y cuidado del
inmueble**

6

***Tener bien integrado
el expediente, con
todos los
documentos.**

***Investigación de Buro Arrendador, solicitud de arrendamiento, autorización firmada del inquilino, ID del inquilino, comprobante de domicilio y comprobantes de ingresos (si hubiera fiador también agregar los documentos pertinentes), contrato de arrendamiento, póliza jurídica.**

Investigación

Inquilino:

Fiador:

Datos Generales del Inquilino

Nombre Completo		Fecha de nacimiento	
Lugar de Nacimiento		R.F.C.	
Domicilio		Número	
Colonia		Ciudad	
Estado		C.P.	

El Inquilino pretende rentar:		Por un lapso de:	
Valor mensual de la renta:		Valor total por el periodo de renta:	
Estado Civil: NO PROPORCIONADO	CURP:		R.F.C / SAT
Situación:			

VALIDACIÓN DE ID OFICIAL

Sexo: FEMENINO	Identificación: INE	Candados de seguridad: VALIDADOS
VRF: VERIFICADO	Validación: VIGENTE	Registrado: SI

CONCEPTO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO
Historial Arrendatario	INQUILINO			FIADOR		
Registro Nacional Arrendatario	•	SI	VER ANEXOS	•	NO	
Buro Arrendador	•	NO	QUEDA REGISTRADO	•	NO	QUEDA REGISTRADO
Lista Negra Inquilinaria	•	NO		•	NO	
Alertas Especiales	•	NO		•	NO	
Investigaciones Previas	•	NO		•	NO	
Otras Direcciones Habitadas	•	NO		•	SI	VER ANEXOS
Boletines Generales	•	NO		•	NO	
Alertas Inquilinarias	•	NO		•	NO	
Uso o maltrato de Inmuebles	•	NO		•	NO	

Investigación

CONCEPTO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO
Historial Arrendatario	INQUILINO			FIADOR		
Reportes vecinales	•	NO		•	NO	
Cuotas Condominales	•	NO		•	NO	
Calificación Arrendataria	•	NO		•	NO	
Adeudos por Servicios o Recibos	•	NO		•	NO	
Legal en México						
Boletín Judicial	•	NO		•	NO	
Boletines Judiciales Nacionales	•	NO		•	NO	
Otras Instancias	•	NO		•	NO	
Legal en el Estado	•	NO		•	NO	
Legal en otros Estados	•	NO		•	NO	
Legal Especiales	•	NO		•	NO	
Penales N.R.	•	NO		•	NO	
Búsquedas Criminales o Registros Internacionales						
Legal en USA	•	NO		•	NO	
Lista Clinton	•	NO		•	NO	
U.S. Department of the Treasury	•	NO		•	NO	
OFAC (Of. Control Act. Extranjeros)	•	NO		•	NO	
Red Alert	•	NO		•	NO	
Interpol	•	NO		•	NO	
Europol	•	NO		•	NO	
Otras	•	NO		•	NO	
Hábitos de Pago						
Defraudadores Crediticios	•	NO		•	NO	
Lista Negra Comercial	•	NO		•	NO	
Situaciones Crediticias Relevantes	•	NO		•	SI	VER ANEXOS
Comportamientos de Pago	•	NO		•	SI	VER ANEXOS

Investigación

CONCEPTO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO	Se buscó	Se encontró	RESULTADO
INQUILINO			FIADOR			
Adeudos Pendientes de Pago x Créditos	•	NO		•	SI	VER ANEXOS
Otras Soc de Infor. Creditic.	•	NO		•	NO	
Otras Búsquedas						
Registro Previo de Trabajo	•	NO		•	SI	VER ANEXOS
Registro Previo de Sueldo	•	NO		•	NO	
Registro Previo de Teléfonos	•	NO		•	SI	VER ANEXOS
Score						
Registro Nacional Arrendatario	•	NO		•	NO	
Inquilinario	•	NO		•	NO	
Legal	•	NO		•	NO	
Credito	•	NO		•	NO	

Comentarios:

EL ANALISIS DE ESTE REPORTE QUEDA A INTERPRETACION Y DECISION DEL USUARIO

ELABORO:
EL: M.F.
CD: M.F.
AR: MF.
RS: MF.

REGISTRO NACIONAL ARRENDATARIO

DEL INQUILINO:

REGISTRO	FOLIO
19 JUL 2022	588135199

OTRAS DIRECCIONES HABITADAS

DEL FIADOR:

DOMICILIO(S) REPORTADO(S)

NUM	CALLE Y NUMERO	COLONIA	DEL/MPIO	CIUDAD	ESTADO	CP	PAÍS	REGISTRO
1								
2								

BOLETIN JUDICIAL Y DEMANDAS

SIN ANEXOS JUDICIALES

SITUACIONES CREDITICIAS

“En este tipo de información no puede haber casos de homónimos, el resultado expuesto aquí necesariamente corresponde al de la persona investigada”



CIRCULO COLOR BLANCO

No se encontró nada que pueda ser reportado.

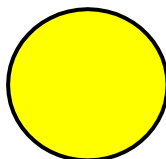


COLOR VERDE PAGA PUNTUAL

Buenos hábitos de pago.

Aparece como 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

Su descripción es cuenta al corriente



COLOR AMARILLO PAGA REGULAR

Aparece como 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2

Su descripción es cuenta con atraso de 01 a 29 días.



COLOR NARANJA O AMBAR PAGA MAL

Aparece como 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 ó 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4

Su descripción es cuenta con atraso de 30 a 89 días.



COLOR ROJO PRECAUCIÓN MAL PAGADOR

5 meses o más de atraso

Aparece como 5 5 5 5 5 5 5 5 ó 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6

Su descripción es cuenta con atraso de 90 a 149 días



COLOR ROJO Y ALTO CUENTA IRRECUPERABLE, PESIMO PAGADOR, DEUDOR HABITUAL

Cobranza judicial o Posible acción fraudulenta.

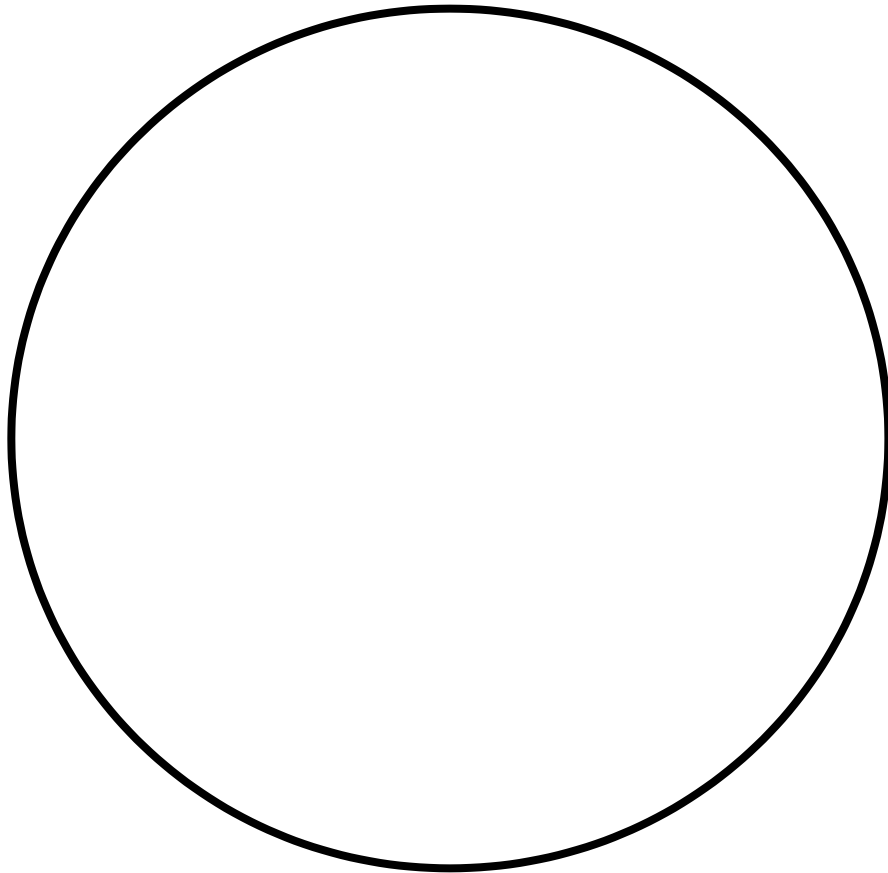
Aparece como 7 7 7 7 7 7 7 7 ó 9 9 9 9 9 9 9 9

Su descripción es cuenta con atraso de 150 días hasta 12 meses

Siendo 1 la mejor calificación que pueda tener una persona y 9 la peor. La puntualidad o morosidad en pagar un crédito normalmente es la misma con la que tu inquilino pagará el importe del arrendamiento, ya que son hábitos de pago de las obligaciones económicas de la persona.

COMPORTAMIENTOS DE PAGO

DEL INQUILINO:



NO SE ENCONTRO NADA RELEVANTE QUE REPORTAR.

COMPORTAMIENTOS DE PAGO

DEL FIADOR:

DETALLE DE LOS CREDITOS

1 Actualizado al: JUL/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		TARJETA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ENE/13	JUL/22	JUL/22			52,500	21,544	17,695	0	1,500	660 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJJASOND 2022 111111 2021 111111 2020
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:

2 Actualizado al: JUL/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		TARJETA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ABR/17	JUL/22	NOV/21			28,500	16,575	1	0	1	0 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJJASOND 2022 2021-111111111111 2020 111111
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha: DIC/19

3 Actualizado al: JUL/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		TARJETA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
AGO/16	JUL/22	JUN/22			44,000	21,491	35,320	0	550	550 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJJASOND 2022 2021 2020

Forma de Pago en fecha de Actualización:	01=CUENTA AL CORRIENTE	Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:
--	------------------------	-------------------	------	----------	--------

4 Actualizado al: JUL/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
COMUNICACIONES		LINEA DE CREDITO	SIN LIMITE PRE-ESTABLECIDO	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ENE/22	JUL/22	JUN/22			1,355	648	0	0	279	0 MENSUAL	Mes EFMAMJJASOND 2022 -
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE		Máxima Morosidad:		MOP:	Importe:	Fecha:			

5 Actualizado al: MAY/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
COMUNICACIONES		LINEA DE CREDITO	SIN LIMITE PRE-ESTABLECIDO	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
NOV/03	AGO/18	MAR/17			0	466	0	0		0 MENSUAL	Mes EFMAMJJASOND 2022 1111 2021 11111111 2020
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE		Máxima Morosidad:		MOP: 04	Importe: 465	Fecha: DIC/17			

6 Actualizado al: JUN/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA		LINEA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
MAY/19	JUN/22	MAR/22			75,000	56,821	52,828	0	1,582	1,578 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES 36	Mes EFMAMJJASOND 2022 11111 2021 111111 2020
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE		Máxima Morosidad:		MOP:	Importe:	Fecha:			

Actualizado al: JUL/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
TIENDA COMERCIAL		TARJETA DE	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
SEP/11	JUL/22	MAY/22			15,000	29,615	27,314	0	1,400	0 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJJASOND 2022 111111 2021 111111 2020
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Maxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:

8 Actualizado al: MAY/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
COMUNICACIONES		LINEA DE CREDITO	SIN LIMITE PRE-ESTABLECIDO	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
FEB/20	NOV/21	ABR/22	MAY/22		845	568	0	0	258	0 MENSUAL	Mes EFMAMJJASOND 2022 1111 2021 1111111111 2020 - CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Maxima Morosidad:	MOP: 02	Importe: 368	Fecha: FEB/21

9 Actualizado al: MAR/22

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
DIC/19	MAR/22	DIC/19	MAR/22		0	76,900	0	0	2,594	0 QUINCENAL 119	Mes EFMAMJJASOND 2022 11 2021 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Maxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:

10

Actualizado al:
MAR/21

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		TARJETA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
SEP/19	DIC/20	SEP/20	MAR/21		11,900	2,414	0	0	999	0	Mes 2021 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES 2020 1 1 1 1 1 1 CC=CUENTA CANCELADA C CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:

11

Actualizado al:
MAR/21

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
DIC/19	MAR/21	DIC/19	FEB/21		0	76,900	0	0	488	0	Mes 2021 QUINCENAL 19 2020 RV=VENCIDA REEST SIN QUITA ACORDADA X CONSM
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Máxima Morosidad:	MOP: 00	Importe: 0	Fecha: DIC/19

12

Actualizado al: FEB/21

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO		PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
NOV/19	FEB/21	NOV/19	FEB/21		0	51,450	0	0	1,200	0	Mes 2021 MENSUAL 36 2020 111111111111 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:				01=CUENTA AL CORRIENTE				Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:

13 Actualizado al: SEP/20

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
AGO/18	SEP/20	AGO/18	SEP/20		0	40,000	0	0	2,773	0 MENSUAL 24	Mes EFMAMJJASOND 2020 1111 2323 2019 11111111 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización: 01=CUENTA AL CORRIENTE Máxima Morosidad: MOP: 03Importe: 4517 Fecha: AGO/20

14 Actualizado al: ENE/20

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
JUL/19	ENE/20	JUL/19	ENE/20		0	14,800	0	0	8,354	0 QUINCENAL 119	Mes EFMAMJJASOND 2019 011111 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización: 01=CUENTA AL CORRIENTE Máxima Morosidad: MOP: 00Importe: 0 Fecha: JUL/19

15 Actualizado al:
AGO/19

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
OCT/17	AGO/19	OCT/17	AGO/19		0	67,714	0	0	3,000	0 MENSUAL 48	Mes EFMAMJJASOND 2019 11111111 2018 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización: 01=CUENTA AL CORRIENTE Máxima Morosidad: MOP: Importe: Fecha:

16 Actualizado al: MAY/19

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA		PRESTAMO	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
JUL/17	MAY/19	JUL/17	MAY/19		0	50,000	0	0	17,787	0 MENSUAL 36	Mes EFMAMJ JASOND 2019 111 2018 - 1111111111 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización: 01=CUENTA AL CORRIENTE Máxima Morosidad: MOP: 00Importe: 0 Fecha: JUL/17

17 Actualizado al: ABR/19

OTORGANTE:	NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
------------	----------------	------------------	---------	------------------	---------

BANCO TARJETA DE CREDITO REVOLVENTE INDIVIDUAL MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ENE/13	MAR/19	NOV/18	ABR/19		44,000	17,385	0	0	0	0 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJ JASOND 2019 111 2018 1111111111 2017 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización: 01=CUENTA AL CORRIENTE Máxima Morosidad: MOP: Importe: Fecha:

18 Actualizado al: JUN/18

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ENE/17	JUN/18	ENE/17	JUN/18			15,000	0	0	2,928	0 MENSUAL 18	Mes EFMAMJ JASOND 2018 111 2017 011 1111111 2016 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE			Máxima Morosidad:		MOP: 02Importe: 839 Fecha: MAY/18				

19 Actualizado al: JUN/18

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
NOV/13	JUN/18	NOV/13	JUN/18			60,000	0	0	5,999	0 MENSUAL 60	Mes EFMAMJ JASOND 2018 2017 1111111 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE			Máxima Morosidad:		MOP: Importe: Fecha: ABR/18				

20 Actualizado al: OCT/17

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
JUL/15	OCT/17	JUL/15	OCT/17		48,090	48,090	0	0	5,389	0 MENSUAL 48	Mes EFMAMJ JASOND 2017 111 2016 11111 2015 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA
Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE			Máxima Morosidad:		MOP: Importe: 403 Fecha: JUN/17				

21

Actualizado al:
ABR/17

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
BANCO			TARJETA DE CREDITO	REVOLVENTE	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
ENE/05	ABR/17	AGO/16	ABR/17		3,000	3,264	0	0		0 PAGO MINIMO PARA CUENTAS REVOLVENTES	Mes EFMAMJJASOND 2017 2016 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización:	01=CUENTA AL CORRIENTE	Máxima Morosidad:	MOP:	Importe:	Fecha:
--	------------------------	-------------------	------	----------	--------

22

Actualizado al: ENE/17

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
MICROFINANCIERA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
NOV/15	ENE/17	NOV/15	ENE/17			15,000	0	0	5,011	0 MENSUAL 18	Mes EFMAMJJASOND 2016 1121 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización:	01=CUENTA AL CORRIENTE	Máxima Morosidad:	MOP:	Importe: 883	Fecha: NOV/16
--	------------------------	-------------------	------	--------------	---------------

23

Actualizado al: DIC/13

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
COOPERATIVA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
MAY/12	NOV/13	MAY/12	NOV/13		0	30,000	0	0		0 MENSUAL 36	Mes EFMAMJJASOND 2013 2012 11111111

24 Actualizado al: DIC/12

OTORGANTE:		NO. DE CUENTA:	TIPO DE CRÉDITO:	CUENTA:	RESPONSABILIDAD:	MONEDA:
COOPERATIVA			PRESTAMO PERSONAL	PAGOS FIJOS	INDIVIDUAL	MX

Apertura	Último Pago	Última compra	Cierre	Última vez Saldo=0	Límite de Crédito	Crédito Máximo	Saldo Actual	Monto	Monto Último Pago	Monto a Pagar	Histórico de Pagos Clave de Observación
DIC/11	MAY/12	DIC/11	MAY/12		0	10,000	0	0		0 MENSUAL 12	Mes EFMAMJJASOND 2012 CC=CUENTA CANCELADA O CERRADA

Forma de Pago en fecha de Actualización:		01=CUENTA AL CORRIENTE		Máxima Morosidad:	MOP: 02Importe: 833	Fecha: ENE/12
--	--	------------------------	--	-------------------	---------------------	---------------

ADEUDOS PENDIENTES DE PAGO X CREDITOS

DEL FIADOR:

RESUMEN DE CREDITOS ABIERTOS (M.N.)

MOP	CUENTAS ABIERTAS	LIMITE ABIERTAS	MAXIMO ABIERTAS	SALDO ACTUAL ABIERTAS	MONTO ABIERTAS	PAGO A REALIZAR
01	7	216,355	147,160	133,158	0	2,788
Tot:	7	216,355	147,160	133,158	0	2,788

OTRAS BUSQUEDAS

DEL FIADOR:

REGISTRO PREVIO DE TELEFONOS:

TEL

4121565813

5652718

REGISTRO PREVIO DE TRABAJO:

DOMICILIO(S) DE EMPLEO(S) REPORTADO(S)

NUM	COMPANIA	PUESTO	CALLE Y NUMERO	COLONIA	DEL/MPIO	CIUDAD	ESTADO	CP	PAÍS	TEL	REGISTRO	FECHA DE CONTRATACION	ULTIMO DIA DE EMPLEO
1	PENSION IMSS	OTR							México		08-SEP-2020	01-ENE-2019	
2	NEGOCIO PROPIO JUGOS Y FRUTAS								México	41201565132	22-SEP-2011		

AVISO IMPORTANTE

Los resultados obtenidos de éste reporte se han emitido a petición del usuario del sistema, el uso de la presente información es confidencial, con fines de investigar a los prospectos de inquilinos y fiadores para un posible arrendamiento. El presente informe se tramitó conforme las políticas establecidas por Buro Arrendador en estricto apego a la Ley de Protección de Datos Personales y la Ley de Sociedades de Información Crediticia.

Los resultados de la investigación quedan en resguardo del solicitante (y de la base de datos de nuestro sistema) el usuario declara que es sólo y exclusivamente para seleccionar al inquilino idóneo para arrendar un inmueble o descartar al que según los criterios comerciales de este no convengan. Declara el usuario del sistema que solicita éste reporte para su uso personal profesional y comercial, obligándose a no publicarlos y al adecuado manejo de la documentación e información obtenida de los resultados conforme lo indica la normatividad de la Ley de Protección de Datos Personales emitida por el Gobierno federal.

Declara el usuario solicitante de esta información que cuenta con el permiso expreso y por escrito, de manera anticipada y firma autógrafa en original del investigado para la presente investigación. Que dicha firma original acompañada de copia de identificación será entregada a nuestro organismo de inmediato.

Declara el solicitante de la investigación que ha enterado a su prospecto de Inquilino los alcances y uso de la información obtenida y que ha puesto a su disposición el aviso de políticas y privacidad que obliga la normatividad en nuestro país tanto en la entrada de su establecimiento comercial como en su página web.

Los nombres, datos y solicitud quedan indexados al solicitante de la investigación para futuras referencias.

La selección inquilinaria y decisión de renta es responsabilidad y decisión de cada inmobiliaria, usuario o propietario, Buro Arrendador sólo muestra los resultados encontrados y no constituye una recomendación o garantía de ningún tipo. La investigación realizada no sustituye la investigación de referencias personales, comerciales, llamadas, análisis de documentos, análisis de capacidad de pago, verificación de garantías del fiador, etc. que deba hacer cada inmobiliaria, usuario o propietario.